

合肥市物业管理协会文件

合物协字〔2026〕4号

关于合肥市物业行业发展30年选树结果的通报

各会员单位、相关单位：

2025年是合肥市物业管理行业发展30周年。三十年来，全市广大物业服务企业及从业人员坚守初心、锐意进取，在促发展、稳就业、惠民生、保安全等方面积极作为，为合肥市十四五收官贡献了合肥物业力量。

为总结经验、树立典型，发挥榜样的示范带动作用，合肥市物业管理协会组织开展了行业发展30年选树活动，经企业自愿申报、专家综合评审、会长办公会审议通过和社会公示等程序，最终确定“行业领军人物”、“行业新锐人物”、“行业服务先锋”“行业标杆引领企业”、“‘好服务’引领项目”、“同行赋能示范供应商”6类先进典型，名单详见附件1-6，现予公布表扬。

希望全市物业企业和从业人员要不忘服务初心、牢记物业本质，抢抓“十五五”发展规划新机遇，落实物业管理时代新要求，

持续深化红色物业实效，持续融入社区基层治理，持续提升精细化服务能力，深耕“四保一服”基础服务质效，精进“物业服务+生活服务”新常态，为加快建设现代化美好合肥作出新的更大贡献！

- 附件：
- 1.合肥市物业行业发展 30 年行业领军人物名单
 - 2.合肥市物业行业发展 30 年行业新锐人物名单
 - 3.合肥市物业行业发展 30 年行业服务先锋名单
 - 4.合肥市物业行业发展 30 年行业标杆引领企业名单
 - 5.合肥市物业行业发展 30 年物业“好服务”引领项目名单
 - 6.合肥市物业行业发展 30 年同行赋能示范供应商名单


合肥市物业管理协会
2026 年 1 月 15 日

附件1

合肥市物业行业发展30年行业领军人物名单

(按姓氏笔画排序)

序号	姓名	职务	所在单位
1	王立群	党支部书记 董事长	合肥顺昌物业管理有限公司
2	田振雨	党总支书记 董事长	安徽阡陌物业服务集团有限公司
3	刘兴平	总经理	合肥浩顺物业管理有限公司
4	刘振保	董事长	安徽宇豪物业服务集团有限责任公司
5	沈 剑	董事长	金碧物业有限公司安徽分公司
6	张裕旭	总经理	安徽邦和物业管理有限责任公司
7	罗庆秋	董事长	安徽新华物业服务集团有限公司
8	周平珍	董事长	安徽创源智慧后勤服务集团有限公司
9	耿山林	总经理	华谊城市服务科技有限公司
10	贾 迎	总经理	绿城物业服务集团有限公司安徽分公司
11	徐 辉	董事长	安徽新亚物业科技集团有限公司
12	徐浩明	总经理	世纪金源物业服务集团有限公司合肥分公司
13	唐小虎	党委书记 董事长	合肥市房地产经营公司
14	陶 瑞	董事长	安徽鸿鹤城市运营管理集团有限公司
15	常 征	董事长	美而特智能后勤服务有限公司
16	常振宇	董事长	合肥昌顺物业管理有限公司
17	葛宜山	总经理	安景物业服务集团有限责任公司
18	窦开宏	董事长	安徽振升保安服务集团有限公司
19	窦高萍	董事长	安徽清国清城清洁服务有限公司

附件2

合肥市物业行业发展30年行业新锐人物名单

(按姓氏笔画排序)

序号	姓名	职务	所在单位
1	马 海	总经理	合肥幸福物业服务有限公司
2	王 斌	总经理	安徽通和物业管理有限公司
3	王运宏	副总经理	合肥滨湖城市运营管理集团有限公司
4	毛晋晶	副总经理	安景物业服务集团有限责任公司
5	方 丽	执行董事	合肥市承兴物业服务有限公司
6	田家勋	总经理	安徽阡陌物业服务集团有限公司
7	师 强	总经理	浙江智想大成物业服务集团有限公司 合肥分公司
8	朱成富	总经理	安徽明德物业管理有限公司
9	朱晓敏	副总经理	安徽江风山月物业管理有限责任公司
10	刘 通	副总经理	安徽祥源物业服务有限公司
11	刘 程	总经理	合肥市海誉圣园城市运营管理有限公司
12	刘应胜	总经理	深圳市恒基物业管理有限公司合肥分公司
13	关 振	党支部书记 总经理	安徽鸿鹤城市运营管理集团有限公司
14	李 雷	总经理	合肥安邦物业服务集团有限公司
15	李佩俊	总经理	安徽鑫豪物业服务有限公司
16	李新春	副总经理	安徽鸿耀城市运营服务有限公司
17	杨宁亚	副总经理	安徽柏庄物业服务有限公司

18	吴 丹	常务副总经理	安徽新亚物业科技集团有限公司
19	邱如意	片区总经理	安徽新地锐意物业服务有限公司
20	汪俊松	副总经理	安徽天一物业管理有限公司
21	沈 红	副总经理	合肥市房地产经营公司
22	张 凡	助理总裁兼运营中心总经理	龙城城市运营服务集团有限公司 安徽分公司
23	张 春	总经理	安徽春和景明物业服务有限公司
24	陈 哲	副总经理	合肥高新美城物业有限公司
25	陈长军	党委委员 副总经理	安徽省通信产业服务有限公司置业分公司
26	陈海帆	董事长	素璧庭（安徽）实业集团有限公司
27	罗 坤	党支部书记 常务副总经理	安徽莲宝物业管理有限公司
28	周天保	助理总经理	绿城物业服务集团有限公司安徽分公司
29	周名奎	总经理	安徽银通物业管理有限公司
30	周宏辉	董事长	安徽宏辉保安服务有限公司
31	赵 娟	总经理	安徽华秦物业发展有限公司
32	夏立群	常务副总	合肥新蜀物业管理有限公司
33	钱 程	副总经理	合肥昌顺物业管理有限公司
34	徐晨崧	总经理	安徽晨都物业服务有限公司
35	唐 勇	区域总经理	正荣物业服务服务有限公司合肥分公司
36	唐 颖	副总经理	安徽蜀城科技产业服务有限公司
37	曹 胜	副总经理	安徽长红物业管理服务有限公司
38	曹举浩	常务副总经理	世纪金源物业服务集团有限公司 合肥分公司

39	龚春芳	总经理 纪检委员	合肥顺昌物业管理有限公司
40	笪贤芳	总经理助理	安徽辰元物业管理有限公司
41	彭大帅	纪检委员 副总经理	安徽省高速地产物业管理服务有限公司
42	喻 雷	总经理	润加物业服务（武汉）有限公司 合肥分公司
43	储海林	总经理	安徽中禾物业服务有限公司
44	童 浩	副董事长	安徽创源智慧后勤服务集团有限公司
45	蔡善耀	总经理	合肥鸿茂物业服务有限公司
46	魏 娜	总经理	融创物业服务集团有限公司合肥分公司

附件3

合肥市物业行业发展30年行业服务先锋名单

(按姓氏笔画排序)

序号	姓名	所在单位	岗位
1	丁 霞	安徽鸿鹤城市运营管理集团有限公司	绿化员
2	马杨阳	安徽柏庄物业服务有限公司	维修员
3	王玉婷	安徽晨都物业服务有限公司	项目经理
4	王立平	安徽皖投产城服务运营有限公司	维修员
5	王宏艳	合肥万科物业服务有限公司	项目经理
6	王青青	安景物业服务集团有限责任公司	客服员
7	王 杰	合肥滨湖城市运营管理集团有限公司	客服员
8	王贤宝	润加物业服务（武汉）有限公司合肥分公司	维修员
9	王 凯	安徽新地锐意物业服务有限公司	客服员
10	王贻云	武汉天源物业管理有限责任公司	项目经理
11	王浩东	安徽阡陌物业服务集团有限公司	秩序维护员
12	王清茹	安徽新亚物业科技集团有限公司	项目经理
13	方旭东	世纪金源物业服务集团有限公司合肥分公司	项目经理
14	孔 军	安徽宇豪物业服务集团有限责任公司	项目经理
15	左章红	合肥海诚科技产业服务有限公司	秩序维护员
16	田明光	安徽阡陌物业服务集团有限公司	项目经理
17	乐雪梅	合肥海诚科技产业服务有限公司	项目经理
18	皮玉菲	安徽宏辉保安服务有限公司	客服员
19	朱含秀	安徽鸿耀城市运营服务有限公司	客服员

20	朱 林	安景物业服务集团有限责任公司	维修员
21	朱建军	安徽宏辉保安服务有限公司	秩序维护员
22	乔 浒	安徽省通信产业服务有限公司置业分公司	维修员
23	伊新月	安徽省鹏徽市场管理服务集团有限公司	项目经理
24	刘 安	合肥滨湖城市运营管理集团有限公司	维修员
25	刘 威	安徽中铁佳家物业服务有限公司	项目经理
26	刘 森	安徽祥源物业服务有限公司	维修员
27	齐 鸣	安徽安兴华安物业管理有限责任公司	客服员
28	许从岭	安徽祥源物业服务有限公司	项目经理
29	许红豹	安徽创源智慧后勤服务集团有限公司	秩序维护员
30	许倩倩	安徽邦和物业管理有限责任公司	项目经理
31	许菲菲	合肥市房地产经营公司	项目经理
32	许耀东	深圳市恒基物业管理有限公司合肥分公司	秩序维护员
33	孙 伟	合肥安邦物业服务集团有限公司	项目经理
34	孙 建	合肥顺昌物业管理有限公司	维修员
35	苏立桅	安徽创源智慧后勤服务集团有限公司	维修员
36	杜 平	安徽省通信产业服务有限公司	项目经理
37	李万翠	安徽安兴华安物业管理有限责任公司	项目经理
38	李广荣	合肥市承兴物业服务有限公司	客服员
39	李传洋	安徽皖投产城服务运营有限公司	客服员
40	李华菊	安徽柏庄物业服务有限公司	客服员
41	李坤坤	安徽宇豪物业服务集团有限责任公司	维修员
42	李昌霞	浙江智想大成物业服务集团有限公司合肥分公司	项目主任
43	李 哨	安徽安兴华安物业管理有限责任公司	秩序维护员

44	李 毅	安徽省通信产业服务有限公司置业分公司	维修员
45	李 霞	安徽蜀城科技产业服务有限公司	保洁员
46	杨 俊	浙江智想大成物业服务集团有限公司合肥分公司	项目总监
47	杨 梅	安徽辰元物业管理有限公司	客服人员
48	杨 硕	安徽明德物业管理有限公司	秩序维护员
49	吴应祥	合肥市承兴物业服务有限公司	项目经理
50	吴宝胜	安徽创源智慧后勤服务集团有限公司	项目经理
51	何家磊	龙城城市运营服务集团有限公司安徽分公司	项目经理
52	何 静	合肥顺昌物业管理有限公司	项目经理
53	余 骁	安徽莲宝物业管理有限公司	项目经理
54	汪劲松	安徽新地锐意物业服务有限公司	项目经理
55	宋培松	安徽辰元物业管理有限公司	维修员
56	张 林	安徽晨都物业服务有限公司	客服员
57	张有为	安徽皖投产城服务运营有限公司	项目经理
58	张学娇	安徽鸿鹤城市运营管理集团有限公司	客服员
59	张 建	合肥市海誉圣园城市运营管理有限公司	项目经理
60	章顺兵	安徽金基城市运营管理有限公司	保洁员
61	张凌云	安徽省鹏徽市场管理服务集团有限公司	保洁员
62	张维甲	安徽晨都物业服务有限公司	秩序维护员
63	张 超	美而特智能后勤服务有限公司	项目经理
64	张 静	安徽新亚物业科技集团有限公司	保洁员
65	张 慧	安徽鸿耀城市运营服务有限公司	客服员
66	陈 旭	合肥市承兴物业服务有限公司	秩序维护员
67	陈庆双	安徽明德物业管理有限公司	客服员

68	陈 欢	安徽柏庄物业服务有限公司	项目经理
69	陈国鑫	润加物业服务（武汉）有限公司合肥分公司	项目经理
70	陈 诚	安徽祥源物业服务有限公司	秩序维护员
71	陈 盼	安徽省长城物业管理有限公司	客服员
72	陈 新	安徽鸿耀城市运营服务有限公司	秩序维护员
73	武时亮	安徽江风山月物业管理有限责任公司	项目经理
74	罗晓然	合肥幸福物业服务有限公司	项目经理
75	周 莉	安徽阡陌物业服务集团有限公司	客服员
76	周 磊	合肥昌顺物业管理有限公司	项目经理
77	单 鑫	安徽省高速地产物业管理服务有限公司	项目经理
78	房振华	安徽振升保安服务集团有限公司	项目经理
79	孟永亮	合肥万科物业服务有限公司	维修员
80	赵二圣	安徽天一物业管理有限公司	秩序维护员
81	赵玉荣	安徽华秦物业发展有限公司	保洁员
82	赵贞国	合肥市海誉圣园城市运营管理有限公司	秩序维护员
83	赵康宁	安徽宇豪物业服务集团有限责任公司	秩序维护员
84	胡申文	润加物业服务（武汉）有限公司合肥分公司	秩序维护员
85	胡晓静	安徽辰元物业管理有限公司	项目经理
86	侯亚军	合肥滨湖城市运营管理集团有限公司	绿化员
87	耿广七	安徽新地锐意物业服务有限公司	维修员
88	贾 商	合肥居安物业管理有限公司	客服员
89	夏云鸿	安徽明德物业管理有限公司	项目经理
90	夏明明	正荣物业服务股份有限公司合肥分公司	秩序维护员
91	夏榕榕	安徽天一物业管理有限公司	项目经理

92	徐云云	安景物业服务集团有限责任公司	项目经理
93	徐 艳	金碧物业有限公司合肥分公司	客服员
94	高 朋	安徽省长城物业管理有限公司	项目经理
95	高 俊	合肥浩顺物业管理有限公司	项目经理
96	高锦环	安徽清国清城清洁服务有限公司	项目经理
97	郭 华	浙江智想大成物业服务集团有限公司合肥分公司	项目经理
98	郭根旺	金碧物业有限公司合肥分公司	项目经理
99	浦琪争	安徽新亚物业科技集团有限公司	秩序维护员
100	龚林军	金碧物业有限公司合肥分公司	维修员
101	彭振桃	龙城城市运营服务集团有限公司安徽分公司	保洁员
102	葛春梅	安徽信联物业服务有限公司	项目经理
103	葛春霞	安徽鸿鹤城市运营管理集团有限公司	项目经理
104	蒋伟健	合肥幸福物业服务有限公司	秩序维护员
105	舒正好	合肥居安物业管理有限公司	项目经理
106	靳 娟	安徽宏辉保安服务有限公司	项目经理
107	解娜娜	合肥幸福物业服务有限公司	客服员
108	缪春梅	合肥顺昌物业管理有限公司	客服员

附件4

合肥市物业行业发展30年行业标杆引领企业名单

(排名不分先后)

序号	企业名称
1	安徽省高速地产物业管理服务有限公司
2	美而特智能后勤服务有限公司
3	安徽祥源物业服务有限公司
4	安景物业服务集团有限责任公司
5	安徽新亚物业科技集团有限公司
6	润加物业服务（武汉）有限公司合肥分公司
7	安徽清国清城清洁服务有限公司
8	合肥市房地产经营公司
9	安徽鸿鹤城市运营管理集团有限公司
10	合肥浩顺物业管理有限公司
11	安徽新华物业服务集团有限公司
12	合肥万科物业服务有限公司
13	安徽邦和物业管理有限责任公司
14	安徽明德物业管理有限公司
15	世纪金源物业服务集团有限公司合肥分公司
16	安徽天一物业管理有限公司
17	安徽阡陌物业服务集团有限公司
18	安徽新地锐意物业服务有限公司
19	合肥滨湖城市运营管理集团有限公司

20	合肥市海誉圣园城市运营管理有限公司
21	合肥顺昌物业管理有限公司
22	安徽信联物业服务有限公司
23	安徽创源智慧后勤服务集团有限公司
24	合肥昌顺物业管理有限公司
25	金碧物业有限公司安徽分公司
26	安徽振升保安服务集团有限公司
27	安徽辰元物业管理有限公司
28	安徽省鹏徽市场管理服务集团有限公司
29	安徽鸿耀城市运营服务有限公司
30	安徽皖投产城服务运营有限公司
31	华谊城市服务科技有限公司
32	安徽宇豪物业服务集团有限责任公司
33	安徽柏庄物业服务有限公司

合肥市物业行业发展30年物业“好服务” 引领项目名单

（排名不分先后）

序号	项目名称	服务单位	项目类型
1	合肥柏庄春暖花开	安徽柏庄物业服务有限公司	住宅
2	瑞龙公馆	安徽祥源物业服务有限公司	住宅
3	世纪阳光花园	武汉天源物业管理有限责任公司	住宅
4	科大花园二期人才楼	安徽江风山月物业管理有限责任公司	住宅
5	合肥湖滨兰园	绿城物业服务集团有限公司安徽分公司	住宅
6	水泥研究设计院	安徽新亚物业科技集团有限公司	住宅
7	中国科学技术大学 先进技术研究院	安徽新亚物业科技集团有限公司	学校
8	广大克拉广场	安徽鸿鹤城市运营管理集团有限公司	办公楼
9	惠园	安徽鸿鹤城市运营管理集团有限公司 瑶海区分公司	住宅
10	合肥时代观邸	合肥万科物业服务有限公司	住宅
11	安徽第二医学院	安徽邦和物业管理有限责任公司	医院
12	中德合作创新园	合肥海诚科技产业服务有限公司	产业园
13	雅徽苑	世纪金源物业服务集团有限公司 合肥分公司	住宅
14	祥徽苑	世纪金源物业服务集团有限公司 合肥分公司	办公楼
15	新华国际广场	安徽天一物业管理有限公司	商业综合体
16	新华九龙首府	安徽天一物业管理有限公司	住宅

17	人和家园	安徽阡陌物业服务集团有限公司	住宅
18	合肥师范学院锦绣校区	安徽阡陌物业服务集团有限公司	学校
19	金大地翡翠公馆	安徽新地锐意物业服务有限公司	住宅
20	毓秀公馆	安徽中禾物业服务有限公司	住宅
21	合肥南站	合肥滨湖城市运营管理集团有限公司	高铁站区
22	滨湖·阳光里	合肥滨湖城市运营管理集团有限公司	住宅
23	合肥(蜀山)国际电子商务产业园4期	安徽蜀城科技产业服务有限公司	产业园
24	中建智立方	合肥市海誉圣园城市运营管理有限公司	产业园
25	安徽国际金融中心	安徽安兴华安物业管理有限责任公司	办公楼
26	聚贤苑	合肥顺昌物业管理有限公司	住宅
27	合肥市科技馆自然博物馆	合肥顺昌物业管理有限公司	公共场馆
28	栢景湾	安徽信联物业服务有限公司	住宅
29	置地广场	安徽信联物业服务有限公司	商写
30	滨河苑	合肥幸福物业服务有限公司	住宅
31	合肥市住房保障和房产管理局办公楼和房地产大厦	安徽创源智慧后勤服务集团有限公司	办公楼
32	国税局宿舍	安徽创源智慧后勤服务集团有限公司	住宅
33	翰林府邸	安徽春和景明物业服务有限公司	住宅
34	合肥市财政局	合肥昌顺物业管理有限公司	办公楼
35	国贸天悦	合肥居安物业管理有限公司	商写住综合体
36	翡翠广场(合肥经济技术开发区管委会)	深圳市恒基物业管理有限公司 合肥分公司	办公楼

37	金泉小区	深圳市恒基物业管理有限公司 合肥分公司	住宅
38	承寓青阳路店	合肥市承兴物业服务有限公司	住宅
39	辰元小区	安徽辰元物业管理有限公司	住宅
40	中国工商银行股份有限公司合肥后台中心	安徽辰元物业管理有限公司	生产园区
41	高速滨湖时代广场(北)	安徽省高速地产物业管理服务有限公司	商业写字楼
42	安徽省气象局	安徽省鹏徽市场管理服务集团有限公司	办公楼
43	滨河苑	安徽省鹏徽市场管理服务集团有限公司	住宅
44	政务区凯旋门	润加物业服务（武汉）有限公司合肥分公司	住宅
45	安徽省美术馆	龙城城市运营服务集团有限公司 安徽分公司	公共场馆
46	合肥市蜀山区杜岗安置点小区	安徽鸿耀城市运营服务有限公司	住宅
47	皖投·新悦里	安徽皖投产城服务运营有限公司	住宅
48	安徽省医学会	安徽宇豪物业服务集团有限责任公司	办公楼
49	水岸人家三期	安徽宇豪物业服务集团有限责任公司	住宅
50	奥林阁大厦	美而特智能后勤服务有限公司	住宅

附件6

合肥市物业行业发展30年同行赋能示范供应商名单

(排名不分先后)

序号	单位	配套服务内容
1	安徽清国清城清洁服务有限公司	清洁卫生、绿化、家政等专业服务 及相关设备工具材料等产品
2	安徽宏辉保安服务有限公司	保安等专业服务
3	安徽振升保安服务集团有限公司	保安等专业服务
4	安徽姜浩环保科技有限公司	垃圾清运、处理等服务
5	广州欢聚马克网络信息有限公司	物业智慧化系统
6	合肥芜科电器有限公司	非机动车充电桩、新能源汽车 充电桩等投放运营
7	安徽云驿新智科技有限公司	智慧用电节能(照明、电梯、 二次供水)

